



#### **NOVIDADES**

### **AFTB promove palestra sobre sistema de crédito imobiliário sem juros**

16/12/2008

Com o objetivo de implantar programas de crédito habitacional no estado isentos de juros e comprovação de renda, a Associação Frutos da Terra Brasil (AFTB) está promovendo palestras e plantões tira-dúvidas sobre o Sistema Alternativo de Crédito em diversos municípios do estado do Rio. Amanhã, 16, será a vez de Cordeiro e quarta-feira, 17, de Nova Friburgo. As palestras acontecerão às 18h, respectivamente na Sociedade Musical Fraternidade Cordeirense (Avenida Raul Veiga, Centro) e na Igreja Metodista (Rua João Antônio Thurler 337, Olaria).

O Sistema Alternativo de Crédito (SAC) conta com financiamento isento de juros, prazos de até 30 anos para pagamento e pode ser utilizado para a aquisição de imóveis residenciais novos ou usados, terrenos, construção em terreno próprio ou habitações coletivas. A principal vantagem é que o associado só paga pelo imóvel quando está dentro dele, ou seja, não acumula gastos em duplicidade com habitação, no caso de morar em um imóvel alugado.

A AFTB viabiliza as cartas de crédito em dois anos e meio ou através de um sistema de mérito por indicações de novos associados e trabalho voluntário. Para ingressar no SAC é necessário ser brasileiro com renda familiar a partir de 1,5 salários-mínimos e contribuir com uma taxa mensal que represente um milésimo do valor do financiamento. Por exemplo, se o valor do crédito desejado é de R\$ 50 mil, o associado contribuirá com R\$ 50 por mês.

Fonte: A Voz da Serra - Nova Friburgo (RJ)