

## **Palestra sobre credito habitacional em Araruama**

Segunda-feira, dia 15, município promove plantão de dúvidas sobre sistema de crédito imobiliário sem Juros

**Rebeca Bruno**

---

13/12/2008 -

Pesquisas revelam que 28 milhões de brasileiros ainda não realizaram o sonho da casa própria. Para minimizar estes números, a Associação Frutos da Terra Brasil (AFTB), que trabalha para viabilizar o crédito imobiliário e facilitar a aquisição da casa própria, promove entre os dias 15 e 17 de dezembro, nos municípios de Araruama, Cordeiro e Nova Friburgo, uma palestra e plantão de dúvidas sobre o Sistema Alternativo de Crédito.

O objetivo é implantar programas de crédito habitacional no Estado isento de juros e comprovação de renda. A palestra é gratuita e acontecerá em Araruama no dia 15, segunda-feira, às 18h30min, no Colégio Professor Fernando Moreira Caldas, no Centro de Araruama.

O Sistema Alternativo de Crédito (SAC) conta com financiamento isento de juros, prazos de até 30 anos para pagamento e pode ser utilizado para a aquisição de imóveis residenciais, novos ou usados, terrenos, construção em terreno próprio ou habitações coletivas. A principal vantagem é que o associado só paga pelo imóvel quando está dentro dele, ou seja, não acumula gastos em duplicidade com habitação, no caso de morar em um imóvel alugado.

A associação viabiliza as cartas de crédito em dois anos e meio ou através de um sistema de mérito por indicações de novos associados e trabalho voluntário. Para ingressar no SAC é necessário ser brasileiro com renda familiar a partir de 1,5 salários mínimos e contribuir com uma taxa mensal que represente um milésimo do valor do financiamento. Por exemplo: Se o valor do crédito desejado é de R\$ 50.000,00 o associado contribuirá com R\$ 50,00 por mês.

(RB)