

Ilustríssimo Dr Cláudio Soares Lopes – Procurador Geral da Republica no estado do RJ

CC Dr Alexandre Souza – Assistente do promotor Julio Machado Teixeira Costa

CC Srta Lucimara Galharde – Institucional da AFTB

Eu, Carlos Alberto Lilienthal Rotermund, presidente da AFTB, venho por meio deste instrumento solicitar especial atenção quanto a Ação Civil Publica movida contra esta organização.

Milito em ações sociais desde minha infância, por influencia de meu pai Brigadeiro Hans Werner Rotermund.

O modelo do SAC (sistema alternativo de crédito) foi desenvolvido baseado em inúmeras pesquisas realizadas com lideres comunitários, empresários e representantes de governo.

Sabíamos que houvera um grande incremento de renda nas classes C D e E e nada destes recursos estaria alimentando a industria da construção civil.

As pesquisas apontaram para a inexistência de um mecanismo capaz de reunir recursos pulverizados, de forma a permitir o acesso à habitação.

Para enriquecer nossos estudos, buscamos os históricos de ações sociais no mundo que teriam enfrentado o mesmo cenário, e detalhamos cada ferramenta utilizada e os resultados práticos colhidos.

Este estudo englobou ações como:

- Clinica Aravind (<http://www.aravind.org/>) que surgiu de uma visão: Porque não podemos multiplicar os cuidados oftalmológicos com a mesma eficiência com que o MCDonalds multiplica sua técnica de fabricação de hamburgers? Aqui foi utilizado o poder de multiplicação de um modelo oferecido pelo franchising, além da força de mobilização e voluntariado presentes em uma organização social.
- Mohamed Yunus, detentor do prêmio Nobel da paz, (<http://www.grameenfoundation.org/>) fundador do Grameen Bank (<http://www.grameen-info.org/>) reconhecido por suas ações quanto ao acesso ao crédito à populações carentes;
- Banco Icici (<http://www.icicibank.com/>) que mobiliza milhões por meio de um sistema aqui conhecido como marketing de relacionamento. Reconhecido como o 5º. Maior formador de lideranças no mundo. Uma das principais instituições financeiras que mantém seu foco na missão de permitir o acesso ao crédito para os mais necessitados. Trabalha no conceito da função social do crédito;

- Infonavit (<http://portal.infonavit.org.mx>) Programa pró habitação que atua no México com a participação da sociedade civil, de empresários e governos. Em 15 anos este programa conseguiu reverter o panorama do déficit habitacional mexicano;
- Cemex (http://www.cemex.com/cp/cp_lp.asp) uma das maiores fabricantes de concreto do mundo nos ensina, em suas ações sociais, como avaliar a capacidade de acesso ao crédito para populações carentes sem histórico de crédito ou comprovação de renda.

Todo este conteúdo é amplamente divulgado entre nossos associados por meio de cursos de capacitação e treinamento, ministrados desde 2007. Inicialmente estes cursos eram ministrados pessoalmente por mim, até que conseguimos **ter**, em nossa equipe, treinadores igualmente capacitados e munidos de informações.

Esta transparência quanto às nossas ações e fundamentos é que resultam nos protestos indignados de associados contra a ação proposta pelo promotor Julio Machado Teixeira Costa.

Este mesmo conteúdo já foi apresentado para grandes representantes de nossa sociedade e organização internacionais, das quais cito:

- Ministério Público de SP
- Banco Central de SP
- Superintendência de habitação da CEF em SP
- Microsoft
- Fundação Ford
- Fundação Wall Mart
- Ashoka
- Entre muitos outros

Em todos os casos sempre fomos parabenizados pelos trabalhos desenvolvidos e permanecemos em contato para colaboração mútua.

>>>

É IMPORTANTE RESSALTAR:

Nunca, em nenhuma apresentação de nossa organização, nos foi apresentada alguma objeção sobre a viabilidade de nossas ações. Isto demonstra que quem conhece e avalia nossa organização invariavelmente nos apóia ou se oferece para colaborar no desenvolvimento e aperfeiçoamento de nossas ações.

Cito alguns erros clássicos de avaliação cometidos por quem apenas nos conhece superficialmente:

- Considerar que o custo de acesso ao crédito é o mesmo que o custo do bem adquirido. O relatório do Bacen do RJ comete este erro;
 - Se o custo de acesso ao crédito for o mesmo do bem adquirido, o crédito deixa de existir.
 - O programa SAC não dá a casa. O SAC viabiliza o acesso ao crédito.
- Expurgar a capacidade de mobilização como uma capacidade de captação de recursos;
- Avaliar uma organização social pela ótica de uma empresa privada;
- Expurgar de uma OSCIP a sua capacidade de captação de recursos em empresas privadas e junto aos três níveis de governo.

>>>

Alguns fatos e números de nossa organização:

- Não somos um movimento político;
- Durante os anos de 2007, 2008 e 2009 arrecadamos aproximadamente 4 milhões em contribuições associativas e distribuimos aproximadamente 6 milhões em créditos.
 - Estes números são irrisórios quando confrontados com o déficit que estamos combatendo, mas são suficientes para validar o modelo e comprovar sua força.
- Treinamos mais de 1.500 associados voluntários nos cursos de orientadores, onde são estudados os fundamentos de nossa organização.
- Iniciamos em 2009 treinamentos de captadores de recursos em empresas privadas, baseados em leis de incentivo já em vigor. Contamos [hoje](#) com mais de 200 associados voluntários em capacitação. Para 2010 temos mais de 500 associados pré-inscritos para este treinamento.
- Em 2010 a AFTB está desenvolvendo seu primeiro relatório de sustentabilidade, dentro do padrão internacionalmente reconhecido GRI. Este relatório deve ser publicado em meados de [março](#) deste ano.
 - Apenas as 100 maiores empresas brasileiras publicam seus relatórios de sustentabilidade dentro deste padrão.
- Invariavelmente respeitamos a ordem e a justiça deste país.

>>>

Para finalizar coloco-me a disposição, pessoalmente, para esclarecer quaisquer duvidas que persistam sobre nossas ações.

De antemão ofereço uma cadeira no conselho fiscal de nossa organização para algum profissional da confiança desta procuradoria, a fim acompanhar e colaborar com a evolução de nossos trabalhos.

Suplico para que não se denigra a imagem de uma organização fundamentada no amor ao cidadão e a aplicação do conhecimento humano em prol do social.

Respeitosamente

Carlos Alberto Lilienthal Rotermund